



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΝΩΤΑΤΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
Π Ε Ι Ρ Α Ι Α ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
(Α.Ε.Ι. ΠΕΙΡΑΙΑ Τ.Τ.)

Αιγάλεω, 12/04/2016

Αριθμ. Πρωτ.: 5726

**ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
(ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ)**

Ταχ. Δ/ση: Π. Ράλλη & Θηβών 250
Τ.Κ. 122 44 Αιγάλεω
Πληροφορίες: Ποτίτσα Σπυριούνη
Τηλέφωνο: 210-5381346
Fax: 210-5450965
e-mail: spipot@teipir.gr

**ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Δημοσίευση στον ημερήσιο Τύπο	Τόπος Διαγωνισμού	Ημερομηνία Διαγω νισμού	Ημέρα	Ωρα
13/4/2016	Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ.	09/05/2016	ΔΕΥΤΕΡΑ	11:00

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού με κλειστές έγγραφες προσφορές για την μίσθωση ακινήτου για τις στεγαστικές ανάγκες του Α.Ε.Ι Πειραιά Τ.Τ

Το Τμήμα Ερευνητικών Προγραμμάτων του Α.Ε.Ι Πειραιά Τ.Τ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1404/1983 «Δομή και Λειτουργία των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων»
2. Τον Οδηγό Χρηματοδότησης και Διαχείρισης του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας του Τ.Ε.Ι. Πειραιά που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 4/14.10.2010 Πράξη της Γενικής Συνέλευσης του Τ.Ε.Ι. Πειραιά
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ 212Α/79) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/95 «Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων περί εμπορικών μισθώσεων», του άρθρου 7 του Ν.2741/99, και του ν. 3518/2006, άρθρο 63 παρ. 2.
5. Την υπ' αριθμ. 11/31-03-2016 (Θέμα 8) πράξη της Συνέλευσης του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ. με την οποία εγκρίνει την διενέργεια δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για την μίσθωση ακινήτου του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ..

6. Τη με αριθμ. 11/31-03-2016 Πράξη της Επιτροπής Ερευνών του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ. με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για την μίσθωση ακινήτου του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ..

Προκηρύσσει

Δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό με έγγραφες προσφορές για την μίσθωση χώρου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Α.Ε.Ι Πειραιά Τ.Τ.

1. Αντικείμενο του διαγωνισμού αποτελεί η μίσθωση ακινήτου από ιδιώτες, Δημόσιο, ΝΠΔΔ ή ΝΠΙΔ, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης. Η μίσθωση αυτή αφορά ακίνητο εμβαδού 700 μ² μέχρι 750 μ² επιμερισμένου ισομερώς περίπου σε δύο (2) ορόφους, επικοινωνούντες, κατάλληλα διαμορφωμένων για να καλύψει εκπαιδευτικές ανάγκες του Ιδρύματος.
2. Η οικονομική προφορά πρέπει να είναι σαφής, και να αναγράφει το αιτούμενο μηνιαίο μίσθωμα ανά τετραγωνικό μέτρο και συνολικά. Η τιμή θα δίνεται σε Ευρώ. Το ανώτατο μηνιαίο μίσθωμα δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο από 3,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο (συμπεριλαμβανομένου του χαρτοσήμου).
3. Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για **(5) πέντε χρόνια** που αρχίζει από την επόμενη της παραλαβής του ακινήτου.
4. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ.715/1979, στην Αθήνα στις 09-05-2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που έχει συγκροτηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ.715/1979, η οποία θα συνεδριάσει δημόσια στην αίθουσα συνεδριάσεων της Κεντρικής Διοίκησης του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ., στην οδό Π. Ράλλη και Θηβών 250, 2ος όροφος.
5. Οι προσφορές υποβάλλονται από της δημοσίευσής της παρούσας διακήρυξης μέχρι την ημέρα και ώρα έναρξης του διαγωνισμού. Σε καμία περίπτωση δεν θα γίνει δεκτή προσφορά που θα υποβληθεί μετά τις 11.00π.μ..
6. Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται στην Υπηρεσία με οποιονδήποτε τρόπο εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.
7. Οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες μετέχουν στον διαγωνισμό αυτοπροσώπως ή με αντιπροσώπους τους, οι οποίοι διορίζονται με απλή επιστολή με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής από δημόσια αρχή.
8. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα που έχουν στην ιδιοκτησία τους ανάλογους χώρους.
9. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν την διακήρυξη του διαγωνισμού, από τη Μονάδα Προμηθειών του Τμήματος Ερευνητικών Προγραμμάτων του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ., Π. Ράλλη & Θηβών 250, 122 44 Αιγάλεω, στο κτίριο της Κεντρικής Διοίκησης, ισόγειο. Το τεύχος της προκήρυξης του Διαγωνισμού είναι επίσης διαθέσιμο στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Τμήματος Ερευνητικών Προγραμμάτων του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ. (elke.teipir.gr). Τυχόν διευκρινήσεις ή τροποποιήσεις που θα προκύψουν, θα δημοσιεύονται στον ίδιο διαδικτυακό τόπο και θα αποτελεί ευθύνη του ενδιαφερόμενου να λάβει γνώση για αυτές. Η αναζήτηση των διευκρινήσεων - τροποποιήσεων θα γίνεται με βάση τον αριθμό της Διακήρυξης.
10. Σε κάθε αποσφράγιση προσφορών από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού, μπορούν να παρίστανται οι προμηθευτές ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους.
11. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες από τα Γραφεία του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας του Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ. (Πέτρου Ράλλη και Θηβών 250, 12244 Αιγάλεω), καθώς και στα τηλέφωνα (210) 5381346, όλες τις εργάσιμες ημέρες και κατά τις ώρες 9:00 π.μ. έως 1:00 μ.μ.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ερευνών
Α.Ε.Ι. Πειραιά Τ.Τ.

Δημήτριος Τσελές